

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
DER MARKTGEMEINDE GRAFENECC

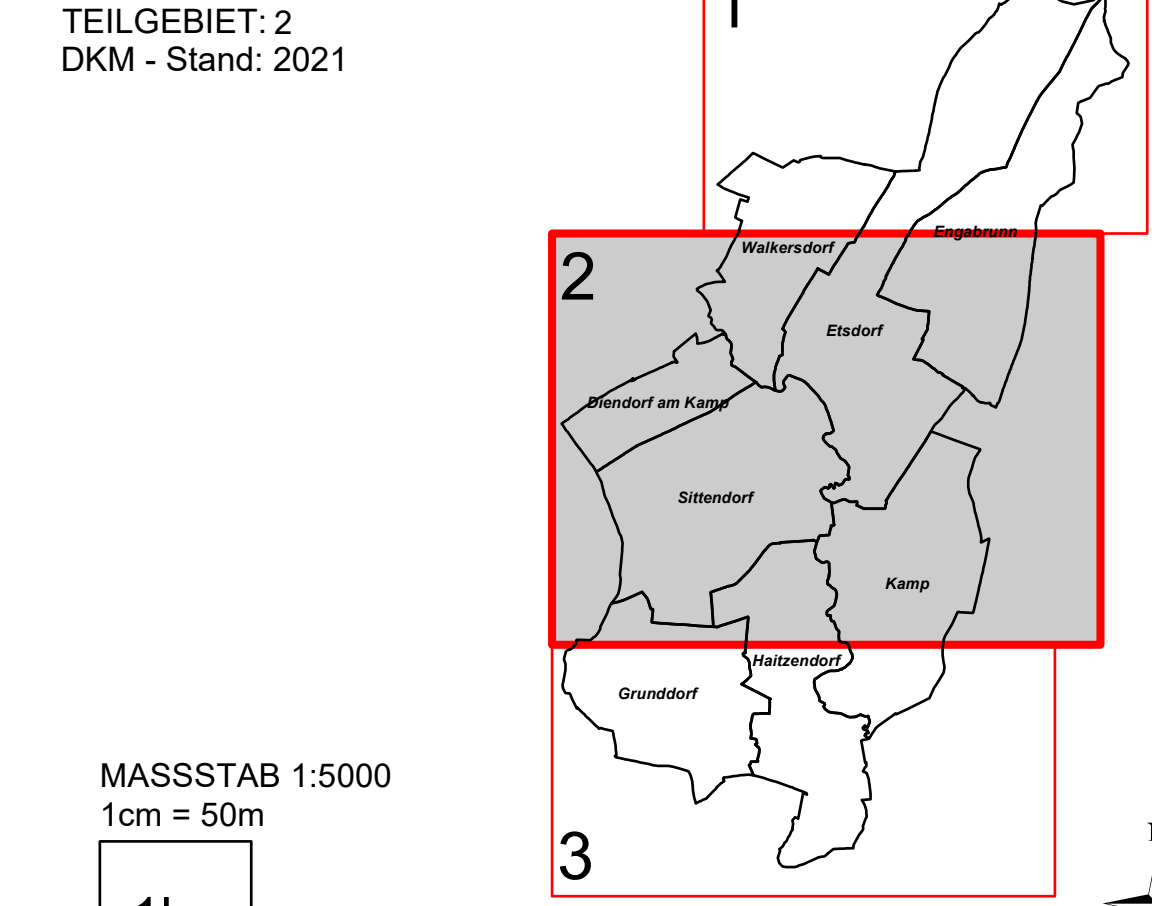
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

NEUDARSTELLUNG

PLANNR.: 2443/F.2. STAND: 2021.10.07. MASSSTAB: 1:5000. PARIE:

PLANVERFASSER:  schedlmayer raumplanung

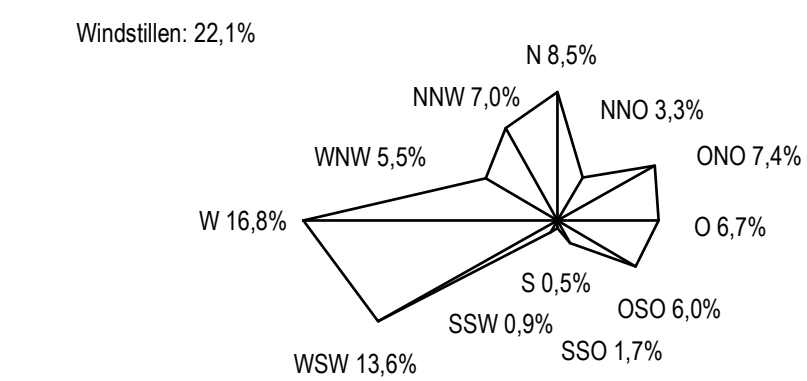
BLATTÜBERSICHT



MASSSTAB 1:5000
1cm = 50m

0 100 200 300 400 500 600 700

Diagramm der Windrichtungshäufigkeit



HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES
VOM 13.12.2006 UND VOM 13.02.2007, 26.09.2013, 25.06.2014, 04.12.2014,
23.06.2015, 10.11.2016, 27.03.2019, 17.06.2021, 07.10.2021
AUFLAGEFRIST: 12.07.2021 - 23.08.2021
KUNDGEMACHT:

AMT DER NO. LANDESREGIERUNG:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSER:

WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:

- BW** WOHNGEBIETE
- BK** KERNGEBIETE
- BA** AGRARGEBIETE
- BA-H** AGRARGEBIETE - HINTAGRENBereich
- BB** BETRIEBSGEBIETE
- BS** SONDERGEBIETE
- *** BAULAND MIT VERTRAG
- A** AUFSCHLIESSUNGSZONEN
- VERKEHRSFLÄCHEN:**
- Ö** ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- Vp** PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN

GRÜNLAND:

- Gf** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- Gsp** GRÜNGÜRTEL
- Gg** GÄRTNEREIE
- Gsp** SPORTSTÄTTEN
- Gsp** SPIELPLÄTZE
- Gp** PARKANLAGEN
- G++** FRIEDHÖFE
- Glp** LAGERPLÄTZE
- Gfrel** FREIZEITFLÄCHEN
- Gke** KELLERKÄSEN
- Gke** FREIZEITFLÄCHEN / KELLERKÄSEN
- Gke** WIDMUNG AUF 2 EBENEN

KENNTLICHMACHUNGEN:

- E** EISENBAHNEN
- S5** SCHNELLSTRASSEN
- B28** BUNDESSTRASSEN
- L4711** LANDESHAUPTSTRASSEN
- 110KV** FREILEITUNGEN DER EVN
- MIT 15m SCHUTZBEREICH**
- WASSERLEITUNG**
- ERDGAS-HOCHDRUCKLEITUNG DER EVN**
- MIT 5m SCHUTZBEREICH**
- ÖMVG-WEST AUSTRIA GASLEITUNG (WAG)**
- MIT SCHUTZBEREICH**
- FERNKABEL DER ÖPT**
- TRAFO**
- PUMPWERKE**
- KLÄRANLAGEN**
- NATURA 2000 GEBIETE**
- TEILNATURSCHUTZGEBIETE**
- QUELLE**
- NATURDENKMÄLER**
- WALD**
- WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE**
- AUF WALD**
- SIEDLUNGSGRENZE GEM. § 5 Abs. 1 Z. 1**
- REGIONALRAUMORDNUNGSPROGRAMM NO-MITTE**
- BRUNNENSCHUTZGEBIETE**
- GRUNDWASSERSCHONGEBIETE**
- ÜBERFLUTUNGSGEBIETE**
- GEWÄSSER**
- ÖFFENTLICHE GEBÄUDE**
- AH** Außenposten
- BF** Bahnhof
- FF** Feuerwehr
- GA** Gemeindeamt
- HS** Hauptstraße
- KA** Kapelle
- KG** Kindergarten
- MA** Marktplatz
- PA** Pfarramt
- PS** Postamt
- VS** Volksschule

DE LAGE VON STRASSENFLUCHTLINIEN
UND SOMIT DAS GENAUE AUSMASS VON
ABTRETTUNGSVERPFLICHTUNGEN AN DAS
ÖFFENTLICHE GUT WERDEN IM
BESAMMUNGSPLAN FESTGELEGT. IHRE
UNMITTELBAR ABLEITUNG AUS DEM
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN IST UNZULÄSSIG.